

# EL FARO MURCIANO.

DIARIO DE INTERESES, MATERIALES, ARTES, CIENCIAS Y LITERATURA.

## PRECIOS Y PUNTOS DE SUSCRICION.

EN MURCIA.

PUNTOS DE SUSCRICION.

FUERA DE MURCIA.

Un mes	8 reales	en Murcia	Librerías de Riera - Contraste y Príncipe Alfonso; de Belda, Lencera; y en la Redaccion y Administracion, Arco del Vizconde, 5. tercero.	Trimestre	24 reales
Tres id.	20			Semestre	42
Seis id.	36			Año	154

MURCIA, 28 DE FEBRERO DE 1868.

### EL CREDITO TERRITORIAL

EN SUS RELACIONES CON EL CATASTRO.

Es factible el planteamiento de Bancos agrícolas, que a un módico interés prestén sus capitales a los agricultores de mediana fortuna que son los que mas necesitan esta trascendental mejora, sin la formacion del catastro?

La historia de los Bancos agrícolas, tanto de España como del extranjero, nos dan una respuesta negativa. La España agrícola, con sus guarismos flexibles nos lo hace ver de una manera indudable; y por poco trabajo que nos tomemos en reflexionar sobre esta cuestion tan de actualidad merece para la agricultura, que laaremos convencidos de esta verdad.

Es necesario pues, que nos ocupemos con perseverancia de estas dos cuestiones hermanas, que deben formar la base de la prosperidad de España; ya no es posible seguir con nuestra proverbial pereza; si queremos evitar las consecuencias de un cataclismo social urgente, repetimos, que las personas afortunadas se ocupen seriamente y contribuyan de una manera eficaz con cuantos medios estén a su alcance, a remediar una necesidad que llama a nuestras puertas de una manera imperiosa.

Nosotros animados del mejor deseo, y sin que pretendamos ser maestros ni mucho menos, vamos a exponer con toda franqueza lo que de nuestras observaciones hemos deducido. No estaremos ademas adiriendo que nuestro animo está muy lejos de querer inculpar a este ó al otro gobierno, á esta ó la otra corporacion, por mas que en nuestras apreciaciones tengamos que usar el lenguaje sereno de la verdad, tal como lo sentimos, pues

de otro modo no nos seria posible el hacerlo por nuestro carácter y convicciones. Estamos, tan intimamente persuadidos de que esta conducta es la que puede producir saludables frutos para nuestra regeneracion social, que antes consentiríamos enmuñecer que ceder una línea en este terreno. «La verdad; por la verdad y para la verdad;» esta es nuestra divisa; por mas que no falte quien sostenga, que no todas las verdades deben decirse, porque hay verdades amargas, nosotros no transigiremos con quien tal sostenga, porque estamos convencidos de que la ocultacion de un crimen, no puede ser favorable mas que para el criminal que lo consumó en perjuicio de la sociedad entera; y que si nuestra casa estuviera para arruinarse, bien por el estado de nuestros negocios, ó que los elementos hayan socavado los cimientos, nada ganariamos ciertamente con ignorarlo hasta que un desenlace funesto nos lo avisara cuando ya no era tiempo. Hechas estas observaciones que creemos oportunas, vamos a ocuparnos con el detenimiento que se merece del problema, cuya importancia nadie desconoce y cuya solucion á todos interesa.

Que la agricultura es presa de la usura, está por demás sabido; que para salvarla de su influjo se han intentado varios medios, y con una insistencia digna de mejor suerte la creacion de Bancos agrícolas, lo sabemos tambien; que todos los esfuerzos han sido ineficaces, es una verdad que abruma. ¿Es porque falte en nuestro pais, un pueblo laborioso é inteligente? no, y mil veces no. ¿Es porque falten brazos vigorosos, que la tierra sea estéril, ó que no haya capitales en España para atender a este ramo de nuestra riqueza? ó que los que posean los capitales no quieran dedicarlo á especulacion de este genero? tampoco; pues entonces, se nos dirá, en que consiste que teniendo todo lo mas esencial, no se puede llegar á realizar lo que todos deseamos?